

**PERUMDA OWABONG
KABUPATEN PURBALINGGA**

**AUDIT LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 Desember 2024
Dengan Angka Pembanding Untuk Tahun Yang Berakhir pada
31 Desember 2023**

**PERUMDA OWABONG
KABUPATEN PURBALINGGA**

AUDIT LAPORAN KEUANGAN

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL

31 Desember 2024

Dengan Angka Pembanding Untuk Tahun Yang Berakhir pada
31 Desember 2023

DAFTAR ISI

Halaman

Surat Pernyataan Direksi Laporan Auditor Independen

Laporan Keuangan:

| | |
|--|---|
| Laporan Posisi Keuangan Per 31 Desember 2024 dan 2023 | 1 |
| Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 | 2 |
| Laporan Perubahan Ekuitas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 | 3 |
| Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 | 4 |

Catatan Atas Laporan Keuangan:

| | |
|---------------------------------|----|
| A. Gambaran Umum | 5 |
| B. Kebijakan Akuntansi | 7 |
| C. Penjelasan Pos-pos Neraca | 11 |
| D. Penjelasan Pos-pos Laba Rugi | 17 |

Lampiran :

| | |
|------------|--|
| Lampiran A | : Rekapitulasi Daftar Aset Tetap dan Akumulasi Penyusutan |
| Lampiran B | : Aset Tidak berwujud |
| Lampiran C | : Neraca Komparatif Dalam Persentase Per-Komponen |
| Lampiran D | : Laporan Laba Rugi Komparatif Dalam Persentase Per-Komponen |
| Lampiran E | : Laporan Laba Rugi Komparatif Dalam Persentase Per-Komponen |

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

PERUMDA OWABONG

Kabupaten Purbalingga
JAWA TENGAH

Alamat :

Jalan Raya Owabong No.1 Bojongsari Purbalingga

Telp. (0281) 6596967 Fax. (0281) 6595919

www.owabong.co.id owabong16@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PERUMDA OWABONG
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2024**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Hermawan Budi Anggoro, SH
Alamat Kantor : Jl. Raya Owabong Bojongsari Purbalingga
Alamat Rumah : Bojongsari RT 02/02 Dusun I Kec. Bojongsari Kab. Purbalingga
No Telepon : 085701229540
Jabatan : Plt. Direktur Utama

Menyatakan bahwa :

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perumda Owabong untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024.
2. Laporan Keuangan Perumda Owabong untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024, telah disusun dan disajikan dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik
3. a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Perumda Owabong untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024, telah dimuat secara lengkap dan benar.
b. Laporan keuangan Perumda Owabong untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024, tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perumda Owabong.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Purbalingga 22 Januari 2025

Plt. Direktur Utama



Hermawan Budi Anggoro, SH



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



Nomor : 00013/2.1137/AU.2/05/1326-1/I/II/2025

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Kepada Yth :
Dewan Komisaris dan Direksi
PERUMDA OWABONG
Kabupaten Purbalingga, Jawa Tengah

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PERUMDA OWABONG, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Entitas pada tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang diterbitkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Entitas berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan keuangan PERUMDA OWABONG untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 diaudit oleh auditor independen lain yang menyatakan opini wajar, dalam semua hal yang material, atas laporan keuangan tersebut dengan Nomor : 00023/2.0920/AU.2/05/0611-1/I/II/2024 tanggal 02 Februari 2024.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

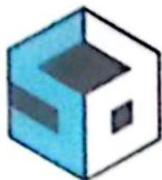
Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan SAK-ETAP, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Entitas dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Entitas atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistik selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Entitas.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memeroleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.



Nomor : 00013/2.1137/AU.2/05/1326-1/I/I/2025

(Lanjutan)

Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisme profesional selama audit. Kami juga :

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memerlukan bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memerlukan suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Entitas.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Entitas untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Entitas tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

KAP SARASTANTO & REKAN


Sarastanto A.H.P, SE., MM., Akt., CA., CPA., ASEAN CPA
Managing Partner

NRAP : AP.1326
Izin Usaha : KEP-951/KM.1/2017

Semarang, 22 Januari 2025

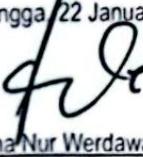


LAPORAN KEUANGAN

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Per 31 Desember 2024 dan 2023**

| A S E T | Catatan | 31 Desember 2024 | 31 Desember 2023 |
|--|----------------|-------------------------|-------------------------|
| ASET LANCAR | | | |
| Kas dan Setara Kas | C 1. | 27.361.755.999 | 23.702.306.689 |
| Piutang Usaha | C 2. | 604.878.941 | 570.361.638 |
| Pembayaran Dimuka | C 3. | 176.347.480 | 67.499.968 |
| Persediaan | C 4. | 380.930.724 | 316.674.770 |
| <i>Jumlah Aset Lancar</i> | | 28.523.913.144 | 24.656.843.065 |
| ASET TIDAK LANCAR | | | |
| Aset Tetap - Bersih | C 5 | 59.234.529.405 | 60.454.859.245 |
| Aset Tetap Dalam Penyelesaian | C 6. | 426.264.630 | 60.725.000 |
| Aset Tidak Berwujud | C 7. | - | 5.400.000 |
| Aset Lain-Lain | C 8. | 1.674.977.226 | 1.714.977.226 |
| <i>Jumlah Aset Tidak Lancar</i> | | 61.335.771.261 | 62.235.961.477 |
| JUMLAH ASET | | 89.859.684.405 | 86.892.804.537 |
| KEWAJIBAN DAN EKUITAS | | | |
| KEWAJIBAN JANGKA PENDEK | | | |
| Utang Usaha | C 9. | - | 206.545.435 |
| Beban Yang Masih Harus Dibayar | C 10. | 1.031.036.150 | 1.351.352.520 |
| Pendapatan Diterima Dimuka | C 11. | 616.577.496 | 309.652.995 |
| Utang Pajak | C 12. | 650.843.476 | 537.411.465 |
| Kewajiban Jangka pendek Lainnya | C 13. | 12.021.868 | 31.758.143 |
| Kewajiban Bank Jatuh Tempo satu tahun | C 14. | - | - |
| <i>Jumlah Kewajiban Jangka Pendek</i> | | 2.310.478.990 | 2.436.720.558 |
| KEWAJIBAN JANGKA PANJANG | | | |
| Kewajiban Bank | C 14. | - | - |
| Kewajiban Imbalan Kerja | C 15. | 5.072.434.984 | 5.500.097.252 |
| Kewajiban Jangka Panjang Lainnya | C 16. | 28.063.595 | 108.127.095 |
| <i>Jumlah Kewajiban Jangka Panjang</i> | | 5.100.498.579 | 5.608.224.347 |
| <i>Jumlah Kewajiban</i> | | 7.410.977.569 | 8.044.944.905 |
| EKUITAS | | | |
| Modal Disetor | C 17. | 70.752.770.800 | 70.752.770.800 |
| - <i>Modal Dasar Rp 100.000.000.000 dan</i> | | | |
| <i>Modal Belum Disetor (Rp. 29.247.229.200)</i> | | | |
| Cadangan Umum | C 18. | 9.689.859.129 | 9.689.859.129 |
| Saldo Laba : | C 19. | (1.594.770.299) | (4.192.933.523) |
| Laba (Rugi) Ditahan | | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |
| Laba (Rugi) Periode Berjalan | | 82.448.706.835 | 78.847.859.630 |
| <i>Jumlah Ekuitas</i> | | 89.859.684.405 | 86.892.804.537 |
| JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS | | | |

Purbalingga 22 Januari 2025


Noviana Nur Werdawati, SE
Kepala Divisi Keuangan,
Perbendaharaan dan Akuntansi



Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA**

LAPORAN LABA RUGI

Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | Cat. | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| PENDAPATAN USAHA | | | |
| Pendapatan Usaha | D 1. | 33.556.793.163 | 30.438.891.332 |
| Jumlah Pendapatan Usaha | | <u>33.556.793.163</u> | <u>30.438.891.332</u> |
| BEBAN USAHA | | | |
| Beban Administrasi dan Umum | | (26.683.030.354) | (24.927.151.645) |
| Beban Pemasaran dan Penjualan | | <u>(2.460.083.205)</u> | <u>(2.146.662.698)</u> |
| Jumlah Beban Usaha | D 2. | <u>(29.143.113.559)</u> | <u>(27.073.814.343)</u> |
| LABA (RUGI) USAHA | | 4.413.679.604 | 3.365.076.989 |
| PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA | | | |
| Pendapatan Diluar Usaha | | 524.387.039 | 420.784.548 |
| Beban Diluar Usaha | | <u>(1.101.640.027)</u> | <u>(1.187.698.313)</u> |
| Jumlah Pendapatan (Beban) di Luar Usaha | D 3. | <u>(577.252.989)</u> | <u>(766.913.765)</u> |
| LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | | 3.836.426.615 | 2.598.163.224 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | D 4. | <u>(235.579.410)</u> | - |
| LABA (RUGI) SETELAH PAJAK | | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |

Purbalingga, 22 Januari 2025

Mengetahui,


Noviana Nur Werdawati, SE

Kepala Divisi Keuangan,
Perbendaharaan dan Akuntansi



Herminian Budi Anggoro, SH
Plt. Direktur Utama

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| URAIAN | MODAL DISETOR | CADANGAN UMUM | SALDO LABA | JUMLAH |
|---|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| Saldo Akhir Ekuitas per 31 Desember 2022 | 69.752.770.800 | 9.689.859.129 | (4.192.933.525) | 75.249.696.406 |
| Tambahan Modal Disetor Pemerintah Daerah | 1.000.000.000 | - | - | 1.000.000.000 |
| Penyertaan Modal Pemerintah Daerah | - | - | - | - |
| Bagian Laba untuk Pemerintah Daerah | - | - | - | - |
| Cadangan Umum | - | - | - | - |
| Laba Tahun Berjalan | - | - | 2.598.163.224 | 2.598.163.224 |
| Saldo Akhir Ekuitas per 31 Desember 2023 | 70.752.770.800 | 9.689.859.129 | (1.594.770.301) | 78.847.859.630 |
| Tambahan Modal Disetor Pemerintah Daerah | - | - | - | - |
| Penyertaan Modal Pemerintah Daerah | - | - | - | - |
| Bagian Laba untuk Pemerintah Daerah | - | - | - | - |
| Cadangan Umum | - | - | - | - |
| Laba Tahun Berjalan | - | - | 3.600.847.205 | 3.600.847.205 |
| Saldo Akhir Ekuitas per 31 Desember 2024 | 70.752.770.800 | 9.689.859.129 | 2.006.076.904 | 82.448.706.835 |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
LAPORAN ARUS KAS DAN SETARA KAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

| | 2024 | 2023 |
|---|-----------------------|------------------------|
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI | | |
| Saldo Laba (Rugi) Setelah Pajak | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |
| Penyusutan Aset Tetap dan Amortisasi | 4.136.498.447 | |
| Perubahan Modal Kerja: | | |
| Penurunan (Kenaikan) Piutang Usaha | (34.517.303) | 75.501.991 |
| Penurunan (Kenaikan) Uang Muka | (108.847.512) | 147.314.944 |
| Penurunan (Kenaikan) Persediaan | (64.255.954) | (40.195.899) |
| Penurunan (Kenaikan) Aset Lain-lain | 40.000.000 | (121.600.000) |
| Kenaikan (Penurunan) Utang Usaha | (206.545.435) | (168.553.204) |
| Kenakan (Penurunan) Biaya Yang Masih Harus Dibayar | (320.316.370) | 1.056.339.003 |
| Kenaikan (Penurunan) Pendapatan Diterima Dimuka | 306.924.501 | (314.077.246) |
| Kenaikan (Penurunan) Utang Pajak | 113.432.011 | 22.444.644 |
| Kenakan (Penurunan) Kewajiban Lainnya - Jangka Pendek | (19.736.275) | (5.050.833) |
| Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Lainnya - Jangka Panjang | (80.063.500) | (269.794.350) |
| Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Bank Jatuh tempo Satu Tahun | - | (101.098.650) |
| Jumlah Arus Kas Bersih yang diperoleh dari Aktivitas Operasi | 3.226.921.368 | 7.015.892.071 |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI | | |
| Penurunan (Kenaikan) Aset Tetap | 1.220.329.840 | (1.991.711.107) |
| Penurunan (Kenaikan) Aset Tetap Dalam Penyelesaian | (365.539.630) | 52.659.000 |
| Penurunan (Kenaikan) Aset Tidak Berwujud | 5.400.000 | (5.400.000) |
| Jumlah Arus Kas Bersih yang digunakan dari Aktivitas Investasi | 860.190.210 | (1.944.452.107) |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN | | |
| Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Imbalan Kerja | (427.662.169) | 37.631.747 |
| Kenaikan (Penurunan) Hutang Bank - Jangka Panjang | - | |
| Kenaikan (Penurunan) Modal Disetor | - | 1.000.000.000 |
| Kenaikan (Penurunan) Laba Ditahan | - | |
| Kenaikan (Penurunan) Cadangan | - | |
| Pembagian Laba Tahun Lalu | - | |
| Koreksi Laba ditahan | - | |
| Jumlah Arus Kas Bersih yang Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan | (427.662.169) | 1.037.631.747 |
| KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS | 3.659.449.409 | 6.109.071.711 |
| PERUBAHAN DALAM KOMPONEN KAS DAN SETARA KAS | | |
| Kenaikan (Penurunan) Kas dan Setara Kas | 3.659.449.409 | 6.109.071.711 |
| Saldo Kas dan Setara Kas Awal Tahun | 23.702.306.590 | 17.593.234.978 |
| Saldo Kas dan Setara Kas Akhir Tahun | 27.361.755.999 | 23.702.306.590 |

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

A. UMUM

1. Gambaran Umum

Informasi umum memuat hal-hal yang bersifat umum tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari (Perumda Owabong) sebagai berikut:

a. Riwayat Singkat Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari (Perumda Owabong) Kabupaten Purbalingga

Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari (Perumda Owabong) Kabupaten Purbalingga didirikan berdasarkan Peraturan Daerah (PERDA) Kabupaten Purbalingga Nomor 38 Tahun 2005 tanggal 26 Desember 2005 tentang Perusahaan Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga (Lembaran Daerah Kabupaten Purbalingga Tahun 2005 Nomor 38) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 10 tahun 2007 (Lembaran Daerah Kabupaten Purbalingga Tahun 2007 Nomor 10) dicabut dan dinyatakan tidak berlaku. Pada tahun 2011 telah disusun Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 9 tahun 2011 tentang Perusahaan Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga tanggal 24 Desember 2011. Perusahaan mulai beroperasi sebagai perusda pada 1 Januari 2006 dimana sebelumnya pengelolaan usaha dilakukan oleh satuan organisasi di luar perangkat daerah sebagai embrio Perusahaan Daerah yang dibentuk berdasarkan Peraturan Bupati Purbalingga Nomor 6 tahun 2004 tentang Pembentukan, Organisasi dan Tata Kerja Pengelola Obyek Wisata Air Bojongsari.

Dengan adanya perubahan peraturan menandakan berlakunya Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2017 tentang Badan Usaha Milik Daerah, maka keberadaan Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 8 Tahun 2008 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga, perlu disesuaikan dengan perkembangan dan kebutuhan hukum masyarakat, sehingga diperbarui dalam Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No 31 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga.

Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari (Perumda Owabong) Kabupaten Purbalingga berkantor pusat di Jalan Raya Owabong No. 01 Bojongsari, Purbalingga, Jawa Tengah dan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No 31 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga BAB IV Pasal 4 Ayat (2) menyatakan bahwa perusahaan memiliki unit usaha sebagai berikut :

- a. Obyek Wisata Air
- b. Taman Sanggaluri
- c. Hotel
- d. Pusat Makanan dan Minuman
- e. Gua Lawa
- f. Monumen Tempat Lahir Jendral Besar Soedirman
- g. Taman Usman Janatin; dan
- h. Destinasi Pariwisata dan Industri Pariwisata lainnya

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

b. Maksud dan Tujuan

Maksud dan Tujuan pendirian perusahaan tercantum dalam Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No 31 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga BAB III Pasal 3 Ayat (1) dan (2), sebagai berikut :

- 1) Perumda Owabong didirikan dengan maksud untuk meningkatkan pengembangan pariwisata di Daerah dengan menerapkan prinsip inovatif dan kreatif, kehati-hatian dan berusaha mencari keuntungan dengan menerapkan efisiensi dan profesional tanpa mengesampingkan pelayanan prima kepada masyarakat.
- 2) Pendirian Perumda Owabong bertujuan :
 - a. Mengelola pariwisata daerah secara terpadu, profesional, dan berdasarkan tata kelola perusahaan yang baik.
 - b. Meningkatkan lapangan usaha dan lapangan pekerjaan.
 - c. Menghasilkan laba dalam rangka meningkatkan kontribusi terhadap Pendapatan Asli Daerah.
 - d. Mendorong Pertumbuhan dan produktifitas ekonomi daerah untuk menyejahterkan masyarakat.
 - e. Mengoptimalkan pemanfaatan sumber daya alam, lingkungan dan sumber daya manusia beserta hasil budaya dan produk inovasi dalam meningkatkan citra dan daya saing daerah di tingkat global.
 - f. Memperkuuh jati diri, rasa cinta tanah air serta kesatuan bangsa dalam membangun persahabatan antar daerah dan bangsa.

c. Susunan Kepengurusan

- (1) Susunan Badan Pengawas sesuai Keputusan Bupati Purbalingga No 539/207 Tahun 2023 tentang Pengangkatan Dewan Pengawas Perusahaan Umum Daerah Objek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga masa jabatan tahun 2023-2027, adalah:

| | | |
|---------|-----------------------------|-----------------------------|
| Ketua | : Eni Sosiatman, S.Sos, Msi | Mewakili dari Pejabat Pemda |
| Anggota | : Ulil Archam, S.E.,Ak.M.Si | Independen |

- (2) Susunan Direksi beserta Manajemen per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut :

Tahun 2024

| | |
|---|------------------------------|
| Plt Direktur Utama periode 1 Jan 2024 | : Drs. Eko Susilo |
| s/d 27 Desember 2024 | |
| Plt Direktur Utama periode 28 Desember 2024 | |
| s/d 31 Desember 2024 | : Hermawan Budi Anggoro, SH |
| Manajer Waterpark dan MTL Soedirman | : Abu Suratin |
| Manajer Hotel dan UJ | : Abdi Legowo, Amd |
| Kadiv Keu, Perbendaharaan & Akuntansi | : Noviana Nur Werdawati, SE. |
| Manajer Goa Lawa | : Adijaya Pamungkas, SE. |
| Manajer Sanggaluri | : Bambang Adi Sukanto, SE. |
| Plt. Kadiv Umum & SDM | : Sidik Nugroho, SH |
| Kadiv. Teknik dan Marketing | : Hermawan Budi Anggoro, SH. |
| Satuan Pengawas Internal | : Atit Pininta Wilupi, SE. |

Struktur organisasi Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari tertuang dalam Surat Keputusan Direktur No. 1 tahun 2021 tanggal 6 September 2021. Dan pengangkatan Plt Direktur Utama Hermawan Budi Anggoro, SH sesuai Keputusan Bupati Purbalingga No.900.1.13. 2/334 Tahun 2024.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

d. Permodalan

Modal dasar perusahaan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 38 tahun 2005 Pasal 9 dan telah diubah untuk pertama kali dengan Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 10 tahun 2007 Pasal 1 adalah sepenuhnya milik Pemerintah Daerah Kabupaten Purbalingga dan merupakan kekayaan daerah yang dipisahkan, dimana pemenuhannya dilaksanakan secara bertahap oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Purbalingga dan Pengembangan Modal sendiri oleh Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga. Pada tahun 2011 telah disusun Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga Nomor 09 tahun 2011 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga dalam pasal 9 disebutkan modalnya sepenuhnya milik Pemerintah Daerah Kabupaten Purbalingga dan merupakan kekayaan daerah yang dipisahkan dimana pemenuhannya yang berbentuk uang dianggarkan dalam APBD.

Dengan adanya perubahan peraturan menandakan berlakunya Peraturan Pemerintah Nomor 54 tahun 2017 tentang Badan Usaha Milik Daerah, maka Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga, perlu disesuaikan dengan perkembangan dan kebutuhan hukum masyarakat, sehingga diperbarui dalam Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No 31 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga Pasal 8 Ayat (1) menyatakan bahwa Modal Dasar Perumda Owabong ditetapkan sebesar Rp 100.000.000.000 (seratus miliar rupiah).

B. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

1. Dasar Akuntansi

Penyusunan laporan keuangan diselenggarakan dengan asumsi dasar sebagai berikut:

- a. Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga diasumsikan terus melakukan usaha secara berkesinambungan tanpa maksud untuk dibubarkan.
- b. Dasar akuntansi yang digunakan dalam perhitungan hasil usaha (Laporan Laba Rugi) periodik dan penentuan posisi keuangan (Neraca) dilakukan dengan metode akrual. Dalam metode akrual diartikan bahwa pembukuan tidak hanya sekedar pencatatan transaksi penerimaan dan pengeluaran uang, akan tetapi pencatatan terhadap setiap perubahan aset dan kewajiban demikian pula dengan pendapatan dan beban, pada saat terjadinya atau diakuiinya perubahan yang dimaksud.
- c. Laporan keuangan perusahaan berpedoman pada Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia (IAI).
- d. Periode akuntansi yang digunakan dalam laporan keuangan perusahaan adalah tahun takwim meliputi 1 tahun (dua belas bulan) yang dimulai pada tanggal 1 Januari dan berakhir pada tanggal 31 Desember.
- e. Laporan keuangan disajikan dalam mata uang rupiah penuh.

2. Kas dan Setara Kas

Kas dan Setara Kas terdiri dari kas, giro, tabungan dan deposito yang akan jatuh tempo dalam tiga bulan.

3. Piutang

Piutang disajikan dengan nilai tunai yang dapat direalisasi. Khusus untuk piutang usaha pedoman ini menghendaki untuk piutang - piutang yang mempunyai kemungkinan tidak tertagih, dibuatkan penyisihan dalam jumlah yang layak.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

4. Persediaan

Persediaan dinilai dengan menggunakan metoda FIFO (First In First Out), pencatatan persediaan dilakukan dengan metode perpetual

5. Pengeluaran Barang Modal dan Beban

(1) Kategori pengeluaran barang modal/aset tetap adalah sebagai berikut :

- Pengeluaran - pengeluaran untuk pembelian barang - barang berwujud dalam bentuk siap pakai atau dibangun lebih dahulu untuk digunakan dalam operasi normal perusahaan.
 - Barang - barang tersebut tidak dimaksudkan untuk dijual, mempunyai masa manfaat lebih dari 1 (satu) tahun dengan batasan nilai di atas Rp. 1.000.000,-.
 - Pembelian barang tertentu yang harga satuannya di bawah Rp. 1.000.000,- dan lazimnya dibutuhkan lebih dari 1 (satu), sehingga harganya melampaui Rp. 1.000.000,- maka transaksi tersebut dibuku sebagai pengeluaran modal.
- (2) Kategori pengeluaran sebagai beban adalah sebagai berikut :
- Pengeluaran untuk mengganti komponen - komponen mesin/instalasi yang rusak dibuku sebagai beban. Jika perbaikan/penggantian komponen tersebut memberi tambahan masa manfaat dari aset tersebut dan nilainya melebihi Rp. 1.000.000,- dibuku sebagai pengurang (debit) akumulasi penyusutan.
 - Pengeluaran - pengeluaran untuk memindahkan instalasi ke tempat lain, maka beban pemindahannya dibuku sebagai beban tahun berjalan.

6. Aset Tetap dan Beban Penyusutan

Aset dicatat berdasarkan harga perolehan/ harga beli termasuk semua biaya yang dikeluarkan sampai aset tetap tersebut siap digunakan. Aset tetap yang dibangun sendiri dicatat sebesar seluruh nilai bahan/ peralatan yang digunakan, biaya pengrajaan serta biaya-biaya umum lainnya yang terkait dengan pembangunan aset tetap tersebut. Metode penyusutan aset tetap yang digunakan adalah metode penyusutan garis lurus.

Aset tetap disusutkan dengan metode yang dianut dalam Undang-Undang No. 36 tahun 2008 Tentang Perubahan Keempat Undang-Undang No. 7 tahun 1983 Tentang Pajak Penghasilan. Harta yang dapat disusutkan dapat dibagi menjadi kelompok-kelompok sebagai berikut

a. Bukan Bangunan

- Kelompok 1, yaitu harta yang dapat disusutkan dan mempunyai masa manfaat tidak lebih dari 4 tahun, metode penyusutan menggunakan garis lurus.
- Kelompok 2, yaitu harta yang dapat disusutkan dan mempunyai masa manfaat antara 4 sampai dengan 8 tahun, metode penyusutan menggunakan garis lurus.
- Kelompok 3, yaitu harta yang dapat disusutkan dan mempunyai masa manfaat antara 8 sampai dengan 16 tahun, metode penyusutan menggunakan garis lurus.
- Kelompok 4, yaitu harta yang dapat disusutkan dan mempunyai masa manfaat lebih dari 16 tahun, metode penyusutan menggunakan garis lurus

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

b. Bangunan

- Permanen, yaitu bangunan dan harta tak gerak lainnya, termasuk tambahan, perbaikan, atau perubahan yang dilakukan, yang mempunyai masa manfaat 20 tahun, metode penyusutan menggunakan garis lurus.
- Tidak permanen, yaitu bangunan dan harta tak gerak lainnya, termasuk tambahan, perbaikan, atau perubahan yang dilakukan, yang mempunyai masa manfaat 10 tahun, metode penyusutan menggunakan garis lurus.

Aset tetap dalam penyelesaian dilaporkan terpisah dari aset tetap yang beroperasi, dan belum dapat disusutkan sampai aset tersebut dinyatakan beroperasi komersial.

Pada akun aset tetap dalam penyelesaian dibukukan semua beban dalam rangka pembangunan aset tetap yang sedang dalam proses pengerjaan. Pada saat pekerjaan selesai jumlah yang terakumulasi dalam rekening ini dipindahkan ke akun aset tetap masing - masing. Termasuk pula dalam rekening ini adalah mesin - mesin dan peralatan untuk konstruksi yang baru tiba dan belum dikelompokkan ke dalam jenis - jenisnya.

Aset tetap berupa mesin, peralatan, dan aset berwujud lainnya yang tidak berfungsi (tidak produktif), yaitu rusak, tidak rusak namun tidak berfungsi, tidak rusak namun belum berfungsi dan aset tetap yang tidak dapat lagi ditelusuri fisiknya harus disajikan terpisah dalam kelompok aset lain-lain sebesar nilai bukunya.

Pengeluaran untuk suatu aset tetap dengan maksud untuk menambah nilai ekonomi, menambah kapasitas, dan menambah masa manfaat, ditambahkan pada jumlah aset yang bersangkutan. Sedangkan pengeluaran suatu aset tetap dengan maksud untuk mengembalikan fungsi, kapasitas, serta masa manfaat yang seharusnya, diakui sebagai beban saat terjadinya.

Aset Build Operate Transfer (BOT) atau Bangun Guna Serah (BGS) dilaporkan terpisah dari aset tetap , dan disusutkan saat aset tersebut dinyatakan beroperasi .

7. Utang

Utang harus dinyatakan dengan lengkap agar tergambar seluruh kewajiban perusahaan yang terutang pada akhir tahun. Semua kewajiban (utang) yang telah diketahui harus dicatat tanpa memperhatikan apakah jumlahnya sudah dapat ditentukan secara tepat atau tidak. Jika belum dapat ditentukan secara pasti jumlahnya maka dilakukan taksiran yang wajar.

Bagian hutang jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun mendatang setelah tanggal neraca disajikan sebagai kewajiban lancar.

8. Pendapatan dan Beban

Seluruh pendapatan, baik pendapatan usaha maupun non usaha diakui pada saat masa prestasi.

1. Pendapatan tiket masuk dan tiket rombongan diakui dan dicatat pada saat pembayarannya setiap hari berdasarkan jumlah tiket yang terjual dan bukti kas masuk dari bagian ticketing pada hari yang bersangkutan atau berdasarkan bukti penerimaan transfer untuk pembayaran yang dilakukan melalui transfer.
2. Pendapatan tiket parkir diakui dan dicatat pada saat pembayarannya setiap hari berdasarkan jumlah karcis yang terjual dan bukti kas masuk dari pengelola parkir pada hari yang bersangkutan dengan prosentase tertentu sesuai perjanjian.
3. Pendapatan lain - lain diakui dan dicatat pada saat terjadinya transaksi berdasarkan perjanjian atau kesepakatan perusahaan dengan pihak ketiga.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
 OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
 KABUPATEN PURBALINGGA
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2023
*(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)***

4. Pendapatan yang berasal dari usaha kerja sama dengan pihak ketiga diakui atas dasar akrual sesuai dengan substansi perjanjian yang relevan

Beban - beban yang dikeluarkan harus diakui, dicatat, dan dilaporkan dalam periode terjadinya transaksi. Pembebaan biaya-biaya yang bersifat periodik seperti gaji, listrik, sewa, asuransi dan sebagainya harus dikaitkan dengan periode dimana biaya tersebut menjadi beban, walaupun pembayarannya belum dilakukan ataupun telah dibayar di muka. Untuk keperluan pisah batas (*cut off*) periode akuntansi, beban - beban yang terjadi sebelum tanggal neraca walaupun belum dapat diketahui secara pasti jumlahnya, harus dicatat dan dilaporkan dengan cara estimasi yang wajar.

9. Beban Ditangguhkan dan Kebijakan Amortisasi

Yang dimaksud dengan beban yang ditangguhkan adalah pengeluaran-pengeluaran yang belum diakui dan dilaporkan sebagai beban dalam periode pengeluaran karena dianggap memberikan manfaat untuk masa-masa yang akan datang.

Termasuk dalam kategori Beban Ditangguhkan antara lain Beban Pra-Operasi, Sewa Jangka Panjang dan Beban-Beban lain sejenis. Beban ditangguhkan disajikan dalam kelompok Aset Lain-Lain dan diamortisasi menurut taksiran masa manfaatnya. Jika taksiran masa manfaat tidak dapat diidentifikasi secara pasti maka ditetapkan berdasarkan taksiran yang layak, lazimnya 10 tahun.

10. Pajak Penghasilan

Kewajiban pajak yang disajikan dalam neraca menggambarkan jumlah pajak yang terutang berdasarkan ketentuan perpajakan yang berlaku. Dalam laporan keuangan akhir tahun, pajak penghasilan perusahaan disajikan sebesar selisih antara jumlah pajak atas Laba Kena Pajak (LKP) berdasarkan tarif PPh Badan yang berlaku dengan pembayaran dimuka (angsuran) PPh Badan. Selisih yang terutang dari hasil perhitungan di atas disajikan sebagai Kewajiban PPh Badan dan sebaliknya jika pembayaran dimuka lebih besar dari jumlah pajak atas LKP maka selisihnya disajikan sebagai Pembayaran Dimuka Pajak.

11. Pembentukan Cadangan

Dalam Peraturan Daerah Kabupaten Purbalingga No 31 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Obyek Wisata Air Bojongsari Kabupaten Purbalingga penggunaan laba bersih setelah dipotong pajak dan telah mendapat pengesahan Bupati sesuai ketentuan Pasal 80 ayat (4) ditetapkan pembagiannya sebagai berikut :

| | |
|--|------|
| a. Deviden untuk Pemerintah Daerah | 55 % |
| b. Dana Cadangan | 30 % |
| c. Dana Sosial | 5 % |
| d. Tantiem dan Bonus | 5 % |
| e. Dana Pendidikan dan Kesejahteraan Pegawai | 5 % |

12. Imbalan Pasca Kerja

Perumda Owabong telah mengakui kewajiban imbalan pasca kerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-undang Ketenagakerjaan No 13/2003 dan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja pada 2 November 2020, yang perhitungannya disederhanakan sesuai dengan SAK ETAP. Dalam ketentuan tersebut Perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pasca kerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU Ketenagakerjaan No 13/2003 dan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja pada 2 November 2020 adalah program imbalan pasti.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------------------|------------------------------|
| C. PENJELASAN POS - POS NERACA | | |
| 1. KAS DAN SETARA KAS | 27.361.755.999 | 23.702.306.689 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo kas dan setara kas per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Kas | 166.390.396 | 438.283.911 |
| b. Bank | <u>27.195.365.603</u> | <u>23.264.022.778</u> |
| Jumlah Kas dan Setara Kas | <u>27.361.755.999</u> | <u>23.702.306.689</u> |
| Adapun rincian dan masing-masing akun diatas adalah sebagai berikut: | | |
| a. Kas | | |
| Kas Besar | 161.690.396 | 424.583.911 |
| Kas Kecil | 4.700.000 | 13.700.000 |
| Jumlah Kas | <u>166.390.396</u> | <u>438.283.911</u> |
| b. Giro | | |
| Giro Bank BPD Jateng | 7.078.762.830 | 7.022.330.333 |
| Giro Bank BCA | 50.922.832 | 97.228.106 |
| Giro Bank BNI | 25.819.944 | 5.569.416 |
| Tabungan Bank BRI Ajibarang | 18.482.741 | 18.445.655 |
| Tabungan Bank BRI Purbalingga | 597.637.947 | 86.799.135 |
| Tabungan Bank BCA | 458.719 | 5.793.719 |
| Tabungan Mandiri | 21.479.033 | 288.894.130 |
| Jumlah Giro | <u>7.793.564.046</u> | <u>7.525.060.493</u> |
| c. Tabungan | | |
| Tabungan Bank BPD Jateng | 1.963.400.025 | 2.783.531.028 |
| Tabungan Bank BNI | 67.752.207 | 3.328.494 |
| Tabungan Bank Surya Yudha | 16.261.507 | 317.742.311 |
| Tabungan Bank BPR BKK Purbalingga | 61.607.401 | 60.681.051 |
| Tabungan Bank BPR Artha Perwira Purbalingga | 3.340.635.758 | 2.581.762.606 |
| Tabungan Bank BPR BKK Karang Reja | 2.859.909.798 | 1.896.248.266 |
| Tabungan Bank BPR Buana Mitra Perwira | 218.785.786 | 162.093.328 |
| Tabungan Bank BPR BKK Kutasari | 1.456.748.326 | 1.793.545.010 |
| Tabungan Mandiri | 383.900.816 | 858.818.040 |
| BRI Bobotsan | 1.334.799.933 | 971.212.151 |
| Bank Syanah Indonesia | 48.000.000 | - |
| Jumlah Tabungan | <u>11.751.801.557</u> | <u>11.428.962.285</u> |
| c. Deposito | | |
| Deposito Bank Surya Yudha | - | 310.000.000 |
| Deposito Bank BPR Artha Perwira Purbalingga | 500.000.000 | 500.000.000 |
| Deposito Bank BPR BKK Purbalingga | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| Deposito Buana Mitra | 5.500.000.000 | 2.500.000.000 |
| Deposito Bank Jateng | 650.000.000 | - |
| Jumlah Deposito | <u>7.650.000.000</u> | <u>4.310.000.000</u> |
| Jumlah Kas dan Setara Kas | <u>27.361.755.999</u> | <u>23.702.306.689</u> |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|--|------------------------|------------------------|
| 2. PIUTANG USAHA | 604.878.941 | 570.361.638 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo piutang usaha per 31 Desember 2024 dan 2023. Adapun perincian piutang usaha sebagai berikut: | | |
| - Piutang Tamu Cottage | 306.005.218 | 287.940.096 |
| - Piutang Waterpark | 203.763.723 | 150.372.322 |
| - Piutang Golaga | 2.750.000 | 70.480.220 |
| - Piutang Taman Sanggaluri | 58.300.000 | 35.569.000 |
| Piutang Efenbi | 20.810.000 | 20.000.000 |
| Piutang Taman Usman Janatin | 13.250.000 | 6.000.000 |
| Jumlah Piutang Usaha | 604.878.941 | 570.361.638 |
| 3. PEMBAYARAN DIMUKA | 176.347.480 | 67.499.968 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo pembayaran dimuka per 31 Desember 2024 dan 2023. Adapun pembayaran dimuka sebagai berikut: | | |
| a. Uang muka lainnya | | |
| Sewa Sumber Mata Air | 9.166.666 | 35.499.968 |
| Sewa Lahan Parkir | 3.000.000 | - |
| Sewa Tanah Sanggaluri Park | 137.700.000 | - |
| Sewa Lahan Parkir Blumbang Resto | 2.333.314 | - |
| Pembayaran RKL UPL Golaga | 5.000.000 | - |
| DP Genset | - | 32.000.000 |
| Pembayaran tahap I pengujian PLTD 5 unit SLO | 19.147.500 | - |
| Jumlah Pembayaran Dimuka | 176.347.480 | 67.499.968 |
| 4. PERSEDIAAN | 380.930.724 | 316.674.770 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo persediaan per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Persediaan Sanggaluri Park | 141.400.013 | 151.620.587 |
| b. Persediaan Hotel | 119.848.093 | 76.938.641 |
| c. Persediaan Efenbi | 24.764.245 | 22.854.488 |
| d. Persediaan Golaga | 89.918.373 | 60.261.054 |
| e. Persediaan Sudirman Point | - | - |
| f. Persediaan Water Park | 5.000.000 | 5.000.000 |
| Jumlah Persediaan | 380.930.724 | 316.674.770 |
| 5 ASET TETAP | 59.234.529.405 | 60.454.859.245 |
| Jumlah tersebut merupakan nilai buku aset tetap per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Harga Perolehan: | | |
| Tanah | 31.346.914.838 | 31.346.914.838 |
| Gedung & Bangunan | 47.956.723.141 | 47.468.834.666 |
| Jaringan & Jalan | 5.322.662.265 | 5.131.557.085 |
| Kendaraan | 2.574.309.698 | 2.550.309.698 |
| Peralatan Dan Mesin | 19.069.926.778 | 18.644.420.829 |
| Fasilitas Dan Wahana | 10.161.079.244 | 8.550.842.722 |
| Furniture | 182.847.500 | 181.447.500 |
| Jumlah Harga Perolehan | 116.614.463.464 | 113.874.327.338 |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|--------------------------------|--------------------------------|
| b. Akumulasi Penyusutan: | | |
| Akumulasi Penyusutan Gedung & Bangunan | (28.579.438.007) | (26.295.563.625) |
| Akumulasi Penyusutan Jaringan & Jalan | (3.704.725.962) | (3.591.235.410) |
| Akumulasi Penyusutan Kendaraan | (2.464.595.079) | (2.424.225.579) |
| Akumulasi Penyusutan Peralatan Dan Mesin | (17.637.639.345) | (17.104.783.364) |
| Akumulasi Penyusutan Fasilitas Dan Wahana | (4.860.803.245) | (3.897.151.777) |
| Akumulasi Penyusutan Furniture | (132.732.421) | (106.508.338) |
| Jumlah Akumulasi Penyusutan | <u><u>(57.379.934.059)</u></u> | <u><u>(53.419.468.093)</u></u> |
| Nilai Buku Aset Tetap | <u><u>59.234.529.405</u></u> | <u><u>60.454.859.245</u></u> |

**Lampiran A*

Perumda Owabong melakukan perjanjian kerjasama dengan PT Kianjaya Inovasi Mandiri tentang pembangunan dan pengoperasian Owabong 2 dengan investasi pembangunan wahana dan sipil sebesar Rp.3.250.000.000,-. Selanjutnya Perumda Owabong melakukan perubahan poin perjanjian kerjasama dengan PT Kianjaya Inovasi Mandiri tentang pembangunan dan pengoperasian Owabong 2 dengan no SPK 3026/SPK/XI / 2019 dengan nilai investasi pembangunan wahana dan sipil sebesar Rp. 5.000.000.000,-. Sampai tahun buku 2021 belum dilakukan pencatatan dikarenakan MoU belum selesai di 2021 (menurut manajemen masih akan terjadi penandatanganan MoU perubahan diawal tahun 2022). Di lain sisi fasilitas dan wahana goles telah selesai dan telah dilakukan penghitungan lapangan oleh pihak ketiga konsultan pengawas PT Fajar Konsultan di tahun 2021 dengan hasil Rekapitulasi Perhitungan Lapangan yang telah di tandatangani oleh Manajemen Owabong, PT Kianjaya Inovasi Mandiri dan konsultan pengawas PT Fajar Konsultan dengan nilai Rp.3.601.300.000,-.

Berdasarkan perjanjian kerjasama No.3036/PKS.OWB/IV/2022, Pasal 3 mengenai Kewajiban dan hak point 4 (b) bahwa pihak kedua mendapatkan bagi hasil usaha yang berasal dari penjualan tiket masuk Gelombang Leleson sebesar 40% (Empat Puluh Persen) dari jumlah nominal tiket masuk yang terjual sebelum pajak sejak daya tarik wisata Gelombang Leleson di buka untuk umum, dan Pasal 5 mengenai Jangka Waktu Kerjasama, bahwa perjanjian kerjasama ini berlaku untuk jangka waktu 9 (Sembilan) tahun mulai tanggal 06-04-2022 dan akan berakhir pada tanggal 06-04-2031 setelah berakhirnya kerjasama ini maka secara otomatis aset obyek daya tarik wisata sepenuhnya menjadi milik Perumda Owabong.

| 6. ASET TETAP DALAM PENYELESAIAN | 426.264.630 | 60.725.000 |
|---|---------------------------|--------------------------|
| Jumlah tersebut merupakan aset tetap dalam penyelesaian per 31 Desember 2024 dan 2023 dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Taman usman | 63.497.630 | 25.725.000 |
| b. Waterpark | 242.678.400 | 3.000.000 |
| c. Sanggulari Park | 40.711.000 | - |
| d. Gensem Golaga | 79.377.600 | 32.000.000 |
| Jumlah Aset Tetap Dalam Penyelesaian | <u><u>426.264.630</u></u> | <u><u>60.725.000</u></u> |

**Lampiran C*

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| 7. ASET TIDAK BERWUJUD | - | 5.400.000 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo aset tidak berwujud per 31 Desember 2024 dan 2023 dengan rincian sebagai berikut : | | |
| a. Harga Perolehan | | |
| Sistem Komputerisasi | 207.380.000 | 207.380.000 |
| Sistem Komputerisasi (Upgrade) | 38.500.000 | 38.500.000 |
| BOT Pengembangan STATO Manajemen Kartu Member | 15.300.000 | 15.300.000 |
| BOT Pengembangan STATO Ticketing Golaga & Soedirman Point | 13.500.000 | 13.500.000 |
| BOT Program Komputer Bale Agung | 18.000.000 | 18.000.000 |
| Sistem payroll stato | 10.800.000 | 10.800.000 |
| Jumlah Harga Perolehan | 303.480.000 | 303.480.000 |
| b. Akumulasi Amortisasi | | |
| Akumulasi Amortisasi Sistem Komputerisasi | (207.380.000) | (207.380.000) |
| Akumulasi Amortisasi Sistem Komputerisasi Upgrade | (38.500.000) | (38.500.000) |
| Akumulasi Amortisasi BOT Pengembangan STATO Manajemen Kartu Memt | (18.000.000) | - |
| | (28.800.000) | - |
| Akumulasi Amortisasi BOT Pengembangan STATO Ticketing Golaga & Soer | (10.800.000) | (18.000.000,00) |
| | - | (28.800.000) |
| Akumulasi Amortisasi BOT Program Komputer Bale Agung | - | (5.400.000) |
| Jumlah Akumulasi Amortisasi | (303.480.000) | (298.080.000) |
| Nilai Buku Aset Tidak Berwujud | - | 5.400.000 |
| <i>*Lampiran B</i> | | |
| 8. ASET LAIN-LAIN | 1.674.977.226 | 1.714.977.226 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo aset lain-lain per 31 Desember 2024 dan 2023 dengan rincian sebagai berikut : | | |
| a. Kelebihan Pembayaran Deviden Tahun 2010 dan 2011 | 1.521.377.226 | 1.521.377.226 |
| b. Deposito PT BPR Surya Yudha BD | - | 23.000.000 |
| c. Deposito PT BPR Surya Yudha BD | - | 27.000.000 |
| d. Deposito PT BPR Surya Yudha BD | - | 22.000.000 |
| f. Pengurusan perijinan pemanfaatan sumber mata air permukaan | 40.000.000 | 40.000.000 |
| g. Piutang Tamu Hotel Pemda Banyumas | 81.600.000 | 81.600.000 |
| h. DP Genset | 32.000.000 | - |
| Jumlah Aset Lain-lain | 1.674.977.226 | 1.714.977.226 |
| 9. UTANG USAHA | - | 206.545.435 |
| Jumlah tersebut merupakan utang usaha per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian kreditur sebagai berikut: | | |
| a. Pembayaran Ke Notaris Pengurusan Tanah | - | - |
| b. Hutang BOT Kepoland | - | 206.545.435 |
| c. Biaya Ops. Parkir | - | - |
| Jumlah Utang Usaha | - | 206.545.435 |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| 10. BEBAN YANG MASIH HARUS DIBAYAR | 1.031.036.150 | 1.351.352.520 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo beban yang masih harus dibayar per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Honor Badan Pengawas | - | - |
| b. Biaya Monitoring & Evaluasi | - | - |
| c. Listrik | 121.503.605 | 131.141.050 |
| d. Telepon | 2.245.305 | 2.255.814 |
| e. Jasa medis | 7.110.000 | 7.870.000 |
| f. Bagi hasil dengan goles | 60.352.000 | 82.207.300 |
| g. Bagi hasil tiket dan wahana | 3.424.000 | 12.324.937 |
| h. Bagi hasil goalawa | - | 2.212.000 |
| i. Jasa pemeliharaan 5% flying fox | - | - |
| j. Jasa prestasi kerja | - | 679.109.542 |
| k. Kinerja karyawan (cuti panjang 6 th, kinerja) | 820.518.065 | 196.341.923 |
| l. Premi nataru | - | 152.800.000 |
| m. Loss sharing reska park | - | 66.771.204 |
| n. Insentif kerja dewas | - | 18.318.750 |
| o. Pengaspalan jalur skyline lanjutan (termin 2= 5%-cv jengla) | 2.422.750 | - |
| p. Rainbow Boomerang Slide (pelunasan 5% pek pembesian-cv jengla) | 3.340.000 | - |
| q. Rainbow Boomerang Slide (jasa analis & laik fungsi-cv cakrawala) | 7.454.625 | - |
| r. Revitalisasi aula utara gazebo joglo (pelunasan 5% kasa borong) | 2.665.800 | - |
| Jumlah Beban Yang Masih Harus Dibayar | 1.031.036.150 | 1.351.352.520 |
| 11. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA | 616.577.496 | 309.652.995 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan diterima dimuka per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Waterpark | 140.620.723 | 149.980.852 |
| b. Cottage | 106.793.381 | 39.605.566 |
| c. Sanggaluri Park | 3.000.000 | - |
| d. Usman Janatin City Park | 361.454.048 | 104.854.051 |
| e. Golaga | 2.475.000 | 5.728.182 |
| f. Efendi | 2.234.344 | 9.484.344 |
| Jumlah Pendapatan Diterima Dimuka | 616.577.496 | 309.652.995 |
| 12. UTANG PAJAK | 650.843.476 | 537.411.465 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo utang pajak yang belum diselesaikan per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Pajak hiburan-daerah | 415.264.066 | 537.411.465 |
| b. Hutang Pajak PPH 29 | 235.579.410 | - |
| Jumlah Utang Pajak | 650.843.476 | 537.411.465 |
| 13. KEWAJIBAN JANGKA PENDEK LAINNYA | 12.021.868 | 31.758.143 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo Kewajiban Jangka Pendek lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 | | |
| - Waterpark | - | 4.512.200 |
| - Hotel 2 | 12.021.868 | 27.245.943 |
| Jumlah Kewajiban Jangka Pendek Lainnya | 12.021.868 | 31.758.143 |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

| | 2024 | 2023 |
|---|-----------------------|------------------------|
| 14. KEWAJIBAN BANK | - | - |
| Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban bank jatuh tempo yang masih harus dibayar kepada PT Bank BPR Surya Yudha per 31 Desember 2024 dan 2023. | | |
| 15. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA | 5.072.434.984 | 5.500.097.252 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban imbalan pasca kerja per 31 Desember 2024 dan 2023. | | |
| 16. KEWAJIBAN JANGKA PANJANG LAINNYA | 28.063.595 | 108.127.095 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo rupa-rupa kewajiban lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut : | | |
| a. Jasa Produksi | 11.487.296 | 67.964.096 |
| b. Dana Sosial | 1.503.416 | 3.403.416 |
| c. Dana Pendidikan Kesejahteraan | 12.389.319 | 10.076.019 |
| d. PPn Cottage | 2.683.564 | 26.683.564 |
| e. Tantiem & Bonus | | |
| Jumlah Kewajiban Lainnya | 28.063.595 | 108.127.095 |
| 17. MODAL | 70.752.770.800 | 70.752.770.800 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo modal perusahaan per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut : | | |
| - Modal Dasar | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| - Modal Belum Disetor | (29.247.229.200) | (29.247.229.200) |
| - Modal Disetor | 70.752.770.800 | 70.752.770.800 |
| - Modal Disetor terdiri dari : | | |
| Penyertaan Pemerintah Kab. Purbalingga | 70.752.770.800 | 69.752.770.800 |
| Tambahkan Modal Disetor Pemerintah Daerah | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| Jumlah Modal | 70.752.770.800 | 70.752.770.800 |
| 18. CADANGAN UMUM | 9.689.859.129 | 9.689.859.129 |
| Jumlah tersebut merupakan saldo cadangan umum per 31 Desember 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut : | | |
| - Saldo Awal | 9.689.859.129 | 9.689.859.129 |
| - Penambahan (Pembagian Laba) | - | - |
| - Pengurangan (Koreksi Kewajiban Imbalan Kerja) | - | - |
| Jumlah Cadangan Umum | 9.689.859.129 | 9.689.859.129 |
| 19. SALDO LABA | 2.006.076.904 | - |
| Jumlah tersebut merupakan saldo laba per 31 Desember 2024 dan 2023. | | |
| - Laba Ditahan | (1.594.770.299) | (4.192.933.523) |
| - Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |
| Jumlah Saldo Laba | 2.006.076.905 | (1.594.770.299) |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------------|------------------------|
| D. PENJELASAN POS-POS LABA RUGI | | |
| 1. PENDAPATAN USAHA | 33.556.793.163 | 30.438.891.332 |
| Jumlah tersebut merupakan pendapatan usaha selama tahun buku 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Pendapatan Tiket dan Kamar | 20.136.976.110 | 19.210.359.819 |
| b. Pendapatan Wahana Permainan | 5.054.571.840 | 3.640.406.556 |
| c. Pendapatan F & B | 3.970.049.008 | 3.471.999.538 |
| d. Pendapatan Sewa | 2.573.268.136 | 2.547.656.918 |
| e. Pendapatan Lainnya | 1.821.928.069 | 1.568.468.501 |
| Jumlah Pendapatan Usaha | 33.556.793.163 | 30.438.891.332 |
| Adapun rincian dan masing-masing akun diatas adalah sebagai berikut: | | |
| a. Pendapatan Tiket dan Kamar | | |
| Pendapatan Tiket Masuk | 14.117.720.600 | 12.798.601.100 |
| Pendapatan Rombongan | 6.426.843.500 | 7.141.183.650 |
| Pendapatan Kamar | 1.283.277.500 | 1.484.797.000 |
| Pendapatan Kamar co 2 | 155.173.365 | 207.106.479 |
| Jumlah Pendapatan Tiket dan Kamar | 21.983.014.965 | 21.631.688.229 |
| Diskon | - | - |
| Pajak Hiburan | (1.846.038.855) | (2.421.328.410) |
| Jumlah Discount dan Pajak Hiburan | (1.846.038.855) | (2.421.328.410) |
| Jumlah Pendapatan Tiket dan Kamar Bersih | 20.136.976.110 | 19.210.359.819 |
| b. Pendapatan Wahana Permainan | | |
| Pendapatan Parkir | 232.996.340 | 189.544.635 |
| Pendapatan Flying Fox | 57.290.000 | 85.515.000 |
| Pendapatan Fun Game, Training, Edukasi | 865.351.000 | 579.053.325 |
| Pendapatan Gokart | 81.450.000 | 111.820.000 |
| Pend. Buggycart | 66.240.000 | 87.510.000 |
| Pend. Coralia | 1.822.491.750 | 1.215.035.500 |
| Pendapatan 4 Dimensi | 103.257.500 | 693.810.050 |
| Pend. Goles | 1.089.817.750 | 132.332.000 |
| Pendapatan AWD | - | 26.715.046 |
| Pendapatan Istana Balon | 60.610.000 | 79.180.000 |
| Pendapatan Interaksi dan Terapi Ikana | 30.000 | 1.060.000 |
| Pendapatan Jet Coaster/Worm Coaster | 36.940.000 | 35.240.000 |
| Pendapatan Kereta | 96.110.000 | 108.670.000 |
| Pendapatan Taman Lalu Lintas | 52.670.000 | 52.930.000 |
| Pendapatan Trampolin | 46.400.000 | 50.760.000 |
| Pendapatan Mobil Antik | 120.000 | 3.100.000 |
| Pendapatan Wahana Glamping | 7.166.000 | 12.820.000 |
| Pend. Ufo Car | 45.440.000 | 36.160.000 |
| Pend. Pelampung | 3.920.000 | 5.030.000 |
| Pend. Lokana | 154.409.000 | 36.956.000 |
| Pendapatan Mobil Wisata | 45.652.500 | 45.205.000 |
| Pend. Skyline | 142.005.000 | 51.960.000 |
| Pend. Rainbow Boomerang Slide | 44.205.000 | |
| Jumlah Pendapatan Wahana Permainan | 5.054.571.840 | 3.640.406.556 |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
 OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
 KABUPATEN PURBALINGGA
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------------------|------------------------------|
| c. Pendapatan F & B | | |
| Pendapatan Restoran | 1.469.256.730 | 1.642.776.850 |
| Pendapatan Non Resto | 1.715.195.350 | 1.399.951.375 |
| Pendapatan Warbon | 185.354.140 | 205.586.651 |
| Pendapatan café Golaga | 734.424.000 | 369.279.000 |
| Jumlah Pendapatan F & B | <u>4.104.230.220</u> | <u>3.617.593.876</u> |
| Pajak F & B | (134.181.212) | (145.594.338) |
| Jumlah Pajak F & B | <u>(134.181.212)</u> | <u>(145.594.338)</u> |
| Jumlah Pendapatan F & B | <u>3.970.049.008</u> | <u>3.471.999.538</u> |
| d. Pendapatan Sewa | | |
| Pendapatan Sewa Pelampung, Kayak Dll | 722.490.750 | 721.121.950 |
| Pendapatan Sewa Tempat & Meeting Room | 1.685.122.386 | 1.682.334.968 |
| Pendapatan Sewa Kios, Counter, Resto | 55.550.000 | 42.900.000 |
| Pendapatan Sewa Loker | 110.105.000 | 101.300.000 |
| Jumlah Pendapatan Sewa | <u>2.573.268.136</u> | <u>2.547.656.918</u> |
| e. Pendapatan Lainnya | | |
| Pendapatan Laundry | 1.591.000 | 5.502.000 |
| Pendapatan Extra Bed | 60.450.000 | 64.950.000 |
| Pendapatan Lainnya | 1.759.887.069 | 1.498.016.501 |
| Jumlah Pendapatan Lainnya | <u>1.821.928.069</u> | <u>1.568.468.501</u> |
| Jumlah Pendapatan Usaha | <u>33.556.793.163</u> | <u>30.438.891.332</u> |
| 2. BEBAN USAHA | <u>29.143.113.559</u> | <u>27.073.814.343</u> |
| Jumlah tersebut merupakan beban langsung selama tahun buku 2024 dan 2023, dengan perincian sebagai berikut: | | |
| a. Beban Administrasi & Umum | 26.683.030.354 | 24.927.151.645 |
| b. Beban Pemasaran & Penjualan | 2.460.083.205 | 2.146.662.698 |
| Jumlah Beban Usaha | <u>29.143.113.559</u> | <u>27.073.814.343</u> |
| Adapun rincian dan masing-masing akun diatas adalah sebagai berikut: | | |
| a. Beban Administrasi & Umum | | |
| Beban Gaji Pegawai | 9.960.077.929 | 10.159.726.150 |
| Beban Pegawai: | | |
| Beban Lembur | 98.500.630 | 118.075.106 |
| Beban Honorarium Badan Pengawas | 178.920.000 | 89.460.000 |
| Beban Pegawai Lainnya | 40.904.997 | 22.452.500 |
| Beban THR | 843.211.190 | 865.197.503 |
| Beban Jasa Prestasi Kerja | - | 1.092.658.008 |
| | <u>1.161.536.817</u> | <u>2.187.843.117</u> |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| Beban Kantor: | | |
| Beban Listrik | 1.283.725.368 | 1.207.452.480 |
| Beban Telepon | 67.376.480 | 57.934.999 |
| Beban Koran & Majalah | 2.420.000 | 2.090.000 |
| Beban Perjalanan Dinas | 293.714.542 | 287.002.416 |
| Beban Transportasi | 152.860.459 | 131.999.856 |
| Beban ATK | 54.011.294 | 51.849.901 |
| Beban Abonemen Internet | 32.599.200 | 32.499.300 |
| Beban Jamsostek/BPJS | 77.681.404 | 50.347.727 |
| Beban Makanan Karyawan | 317.397.650 | 364.417.250 |
| Beban Kebijakan Khusus | 606.782.948 | 242.252.957 |
| Beban Jasa Konsultasi | - | 13.900.000 |
| Beban Perlengkapan Kantor | 36.826.327 | 47.137.303 |
| Beban Audit | 24.000.000 | 30.000.000 |
| Beban Perlengkapan Karyawan | 22.428.403 | 59.263.041 |
| Beban Operasional Direktur | 21.274.119 | 28.169.334 |
| Beban PDAM | 43.022.970 | 34.463.900 |
| | 3.036.121.164 | 2.640.780.464 |
| Beban Imbalan Kerja | 848.045.778 | 1.080.762.972 |
| Beban Rupa- Rupa Biaya Operasional: | | |
| Beban ME | 46.954.175 | 40.093.560 |
| Beban Taman | 63.198.632 | 61.620.100 |
| Beban Lifeguard | 102.199.660 | 65.950.450 |
| Beban CS | 28.174.980 | 31.439.050 |
| Beban Security | 882.000 | 3.194.800 |
| Beban Marketing | 775.373.246 | 452.164.120 |
| Beban Leleson | 9.996.500 | 10.080.100 |
| Operasional Goles | 455.169.843 | 110.325.190 |
| Beban Flying Fox | 2.343.500 | 2.198.100 |
| Beban Gokart | 19.884.910 | 31.604.272 |
| Beban P3K | 8.347.000 | 8.265.900 |
| Beban RM | 3.475.000 | 7.715.550 |
| Beban Operasional Lainnya | 1.216.982.897 | 223.282.582 |
| Operasional Efenbi | 51.587.602 | 13.640.174 |
| Beban Sanggaluri Park | 614.648.615 | 206.786.297 |
| Beban Usman Janatin | 3.860.100 | 6.934.600 |
| Beban Meeting | 22.771.076 | 42.682.864 |
| Beban Room | 34.385.222 | 18.841.057 |
| Beban House Keeping | 41.792.103 | 60.686.858 |
| Beban Laundry | 8.606.612 | 11.413.558 |
| Beban Kitchen | 75.657.054 | 86.853.954 |
| Beban Partimer | 682.534.364 | 562.349.307 |
| Beban Medical Karyawan | 16.890.133 | 24.995.320 |
| Rekrutment & Uang Pesangon | - | 131.902.000 |
| Beban Kolam Ombak | 230.341.000 | 195.262.570 |
| Beban Operasional 4D | 4.601.850 | 5.200.800 |
| Operasional Golaga | 556.122.563 | 166.144.081 |
| Operasional Jenderal Soedirman Point | 4.183.328 | 4.579.050 |
| Beban Coralia | 25.547.500 | 26.924.690 |
| Insentif Kerja Hari Libur | 1.406.551.634 | 852.150.000,00 |
| | 6.513.063.099 | 3.465.280.954 |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Beban Maintenance: | | |
| Maintenance Pengembangan | 250.955.642 | 220.797.800 |
| Maintenance Teknik | 14.000.076 | 10.384.200 |
| Maintenance Office | 74.129.400 | 61.152.937 |
| Maintenance Kolam | 14.462.400 | 20.883.750 |
| Maintenance Loker | - | - |
| Maintenance Taman | - | 240.000 |
| Maintenance Sanggaluri | 138.612.354 | 164.081.748 |
| Maintenance Lifeguard | - | 1.265.500 |
| Maintenance Gokart | 1.820.000 | 775.000 |
| Maintenance Kolam Ombak | 26.001.750 | 37.914.500 |
| Maintenance Coralia | 1.866.000 | 2.395.000 |
| Maintenance Leleson | 35.603.430 | 22.751.450 |
| Maintenance Goles | 12.520.550 | 12.839.750 |
| Maintenance Usman Janatin | 12.277.000 | 3.730.000 |
| Maintenance Yummy | - | - |
| Maintenance Efenbi | 9.043.500 | 6.820.500 |
| Maintenance Lainnya | 38.814.750 | 70.706.100 |
| Maintenance Room | 13.395.091 | 32.413.062 |
| Maintenance Golaga | 88.670.670 | 116.522.572 |
| Maintenance Jenderal Sudirman | 1.110.000 | - |
| Maintenance Kitchen | 5.267.500 | 7.206.500 |
| Maintenance Meeting Room | - | 650.000 |
| Maintenance Zipline Coaster | - | 26.500 |
| | 738.550.113 | 793.556.869 |
| Beban Penyusutan dan Amortisasi: | 3.965.865.966 | 4.141.898.447 |
| Beban Pajak & Perizinan: | | |
| Beban Pajak Pemanfaatan Air | 59.424.000 | 59.424.000 |
| Beban Pajak Bumi dan Bangunan | 173.360.742 | 158.553.638 |
| Beban Pajak Parkir | - | - |
| Beban Pajak Tabungan Bank | - | 65.820.348 |
| Beban Pajak Kendaraan | 21.803.500 | 23.590.100 |
| Beban Pajak PPh 21 | 202.419.546 | 138.421.770 |
| Beban Pajak PPh 25 | - | 8.731.115 |
| Beban Pajak Perizinan | 2.761.700 | 2.761.700 |
| | 459.769.488 | 457.302.671 |
| Jumlah Beban Administrasi dan Umum | 26.683.030.354 | 24.927.151.645 |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------------------|------------------------------|
| b. Beban Pemasaran & Penjualan | | |
| <i>Beban Promosi dan Pemasaran:</i> | | |
| Beban Tour Leader | - | - |
| Beban Pemb Mini Baliho, Spanduk, dll | - | - |
| Beban Service Pengunjung | 82.105.200 | 81.086.500 |
| Beban Partisipasi Event | 97.703.593 | 12.550.000 |
| Beban Promo Marketing | - | - |
| Beban Press Realease | 10.100.000 | 7.025.000 |
| Beban Service Driver | 67.450.000 | 70.145.000 |
| Beban Souvenir | 733.500 | - |
| | <u>258.092.293</u> | <u>170.806.500</u> |
| <i>Beban Penjualan</i> | <u>45.444.000</u> | <u>14.765.900</u> |
| <i>Beban F & B</i> | <u>2.156.546.912</u> | <u>1.791.065.227</u> |
| <i>Beban Warbon</i> | <u>-</u> | <u>170.025.071</u> |
| <i>Jumlah Beban Pemasaran dan Penjualan</i> | <u>2.460.083.205</u> | <u>2.146.662.698</u> |
| Jumlah Beban Usaha | <u>29.143.113.559</u> | <u>27.073.814.343</u> |
| 3. PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA | (577.252.989) | (766.913.765) |
| Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan / beban di luar usaha selama tahun buku 2024 dan 2023 dengan rincian sebagai berikut : | | |
| a. Pendapatan Diluar Usaha | | |
| Pendapatan Bunga Bank | 524.387.039 | 420.784.548 |
| Pendapatan Lain Luar Usaha | - | - |
| <i>Jumlah Pendapatan Diluar Usaha</i> | <u>524.387.039</u> | <u>420.784.548</u> |
| b. Beban Diluar Usaha | | |
| Beban Keamanan Pengunjung | 266.036.725 | 279.389.389 |
| Beban Sumb/CSR & Bina Lingkungan | 36.828.000 | 600.000 |
| Beban Jamuan Tamu & Rapat | - | - |
| Beban Administrasi Bank | 124.572.486 | 17.946.394 |
| Beban Bunga Pinjaman | 62.350 | 7.063.600 |
| Beban Lain - lain | 461.710.252 | 187.734.008 |
| Beban Sewa | 212.430.214 | 694.964.922 |
| <i>Jumlah Beban Diluar Usaha</i> | <u>1.101.640.027</u> | <u>1.187.698.313</u> |
| Jumlah Pendapatan (Beban) Diluar Usaha | <u>(577.252.989)</u> | <u>(766.913.765)</u> |

LAMPIRAN-LAMPIRAN

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
REKAPITULASI ASET TETAP
Per 31 DESEMBER 2024 dan 2023**

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM.PENYTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM.PENYTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | TANAH | 31.346.914.838,00 | | | | 31.346.914.838,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN | 47.956.723.141,00 | 26.295.563.625,23 | 2.283.874.381,37 | 28.579.438.006,60 | 19.377.285.134,40 |
| 3 | JARINGAN & JALAN | 5.322.662.265,00 | 3.591.235.409,57 | 113.490.552,88 | 3.704.725.962,45 | 1.617.936.302,55 |
| 4 | KENDARAAN | 2.574.309.698,00 | 2.424.225.579,26 | 40.369.500,00 | 2.464.595.079,26 | 109.714.618,74 |
| 5 | PERALATAN DAN MESIN | 19.069.926.778,00 | 17.104.783.363,90 | 532.855.981,34 | 17.637.639.345,25 | 1.432.287.432,75 |
| 6 | FASILITAS DAN WAHANA | 10.161.079.244,00 | 3.897.151.777,29 | 963.651.467,47 | 4.860.803.244,76 | 5.300.275.999,24 |
| 7 | FURNITURE | 182.847.500,00 | 106.508.337,51 | 26.224.083,33 | 132.732.420,84 | 50.115.079,16 |
| | | 116.614.463.464,00 | 53.419.468.092,75 | 3.960.465.966,40 | 57.379.934.059,15 | 59.234.529.404,85 |

REKAPITULASI NILAI ASSET WATERPARK PER 31 December 2024

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM PENYTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM PENYTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|-------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | TANAH | 7.993.385.093,00 | | | | 7.993.385.093,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN PEMDA | 9.987.119.562,00 | 9.014.517.690,43 | 484.012.706,60 | 9.498.530.397,02 | 488.589.164,98 |
| 3 | GEDUNG & BANGUNAN PENGEMBANGA | 16.530.698.469,00 | 8.895.229.388,40 | 765.510.296,45 | 9.660.739.684,85 | 6.869.958.784,15 |
| 4 | JARINGAN & JALAN PEMDA | 2.349.363.786,00 | 2.349.363.786,00 | 0,00 | 2.349.363.786,00 | 0,00 |
| 5 | JARINGAN & JALAN PENGEMBANGA | 638.499.272,00 | 446.313.532,98 | 5.056.805,03 | 451.370.338,01 | 187.128.933,99 |
| 6 | KENDARAAN | 2.387.521.698,00 | 2.303.237.100,09 | 16.310.000,00 | 2.319.547.100,09 | 67.974.597,91 |
| 7 | PERALATAN & MESIN PEMDA | 1.900.618.941,00 | 1.897.853.941,00 | 592.500,00 | 1.898.446.441,00 | 2.172.500,00 |
| 8 | PERALATAN & MESIN PENGEMBANGA | 7.496.718.559,00 | 6.706.862.951,45 | 241.279.838,28 | 6.948.142.789,73 | 548.575.769,27 |
| 9 | FASILITAS DAN WAHANA | 3.305.503.834,00 | 1.262.168.398,52 | 320.414.696,03 | 1.582.583.094,56 | 1.722.920.739,44 |
| 10 | FURNITURE | 10.800.000,00 | 10.575.000,00 | 0,00 | 10.575.000,00 | 225.000,00 |
| | Waterpark TOTAL | 52.600.229.214,00 | 32.886.121.788,87 | 1.833.176.842,39 | 34.719.298.631,27 | 17.880.930.582,73 |

REKAPITULASI NILAI ASSET COTTAGE PER 31 December 2024

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM.PENYTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM.PENYTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|-------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 1 | TANAH | 0,00 | | | | 0,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN PEMDA | 2.094.357.670,00 | 1.745.117.388,06 | 104.717.883,50 | 1.849.835.271,56 | 244.522.398,44 |
| 3 | GEDUNG & BANGUNAN PENGEMBANGA | 3.639.166.194,00 | 1.682.264.382,10 | 173.274.709,78 | 1.855.539.091,88 | 1.783.627.102,12 |
| 4 | JARINGAN & JALAN PEMDA | 116.546.807,00 | 86.150.158,75 | 5.707.340,35 | 91.857.499,10 | 24.689.307,90 |
| 5 | JARINGAN & JALAN PENGEMBANGA | 88.980.650,00 | 73.782.525,00 | 3.472.500,00 | 77.255.025,00 | 11.725.625,00 |
| 6 | KENDARAAN | 41.275.000,00 | 32.459.375,00 | 2.518.750,00 | 34.978.125,00 | 6.296.875,00 |
| 7 | PERALATAN & MESIN PEMDA | 527.781.675,00 | 527.781.675,00 | 0,00 | 527.781.675,00 | 0,00 |
| 8 | PERALATAN & MESIN PENGEMBANGA | 3.417.127.940,00 | 2.861.208.399,02 | 135.656.782,71 | 2.996.865.181,73 | 420.262.758,27 |
| 9 | FASILITAS DAN WAHANA | 1.566.312.120,00 | 360.826.946,94 | 149.796.925,94 | 510.623.872,88 | 1.055.688.247,12 |
| 10 | FURNITURE | 58.259.500,00 | 45.348.041,67 | 4.358.333,33 | 49.706.375,00 | 8.553.125,00 |
| | Cottage TOTAL | 11.549.807.556,00 | 7.414.938.891,53 | 579.503.225,61 | 7.994.442.117,14 | 3.555.365.438,86 |

REKAPITULASI NILAI ASSET TAMAN SANGGALURI PER 31 December 2024

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM.PENYTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM.PENYTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|-------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 1 | TANAH | 174.300.000,00 | | | | 174.300.000,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN PEMDA | 2.971.004.540,00 | 2.283.669.273,05 | 106.265.537,85 | 2.389.934.810,90 | 581.069.729,10 |
| 3 | GEDUNG & BANGUNAN PENGEMBANGA | 2.923.550.605,00 | 1.286.460.226,91 | 146.177.530,25 | 1.432.637.757,16 | 1.490.912.847,84 |
| 4 | JARINGAN & JALAN PEMDA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | JARINGAN & JALAN PENGEMBANGA | 1.011.033.350,00 | 455.251.308,50 | 45.764.737,50 | 501.016.046,00 | 510.017.304,00 |
| 6 | KENDARAAN | 19.850.000,00 | 10.662.500,00 | 2.625.000,00 | 13.287.500,00 | 6.562.500,00 |
| 7 | PERALATAN & MESIN PEMDA | 1.121.670.508,00 | 1.121.670.508,00 | 0,00 | 1.121.670.508,00 | 0,00 |
| 8 | PERALATAN & MESIN PENGEMBANGA | 2.121.741.809,00 | 1.871.154.714,78 | 76.041.388,71 | 1.947.196.103,49 | 174.545.705,51 |
| 9 | FASILITAS DAN WAHANA | 2.481.707.705,00 | 1.350.623.398,45 | 209.093.278,87 | 1.559.716.677,33 | 921.991.027,67 |
| 10 | FURNITURE | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Reptile TOTAL | 12.824.858.517,00 | 8.379.491.929,70 | 585.967.473,18 | 8.965.459.402,88 | 3.859.399.114,12 |

REKAPITULASI NILAI ASSET TAMAN USMAN JANATIN PER 31 December 2024

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM PENYSTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM.PENYSTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|-------------------------------|-------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 1 | TANAH | 13 325 129 745,00 | | | | 13 325 129 745,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN PEMDA | 1 928 581 000,00 | 385 716 200,00 | 96.429.050,00 | 482.145.250,00 | 1.446.435.750,00 |
| 3 | GEDUNG & BANGUNAN PENGEMBANGA | 341 679 409,00 | 11 389.313,63 | 34.167.940,90 | 45 557 254,53 | 296.122.154,47 |
| 4 | JARINGAN & JALAN PEMDA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | JARINGAN & JALAN PENGEMBANGA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | KENDARAAN | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | PERALATAN & MESIN PEMDA | 24 217 550,00 | 21 300 883,33 | 625 000,00 | 21.925.883,33 | 2.291.666,67 |
| 8 | PERALATAN & MESIN PENGEMBANGA | 1 893 376 825,00 | 1 859 691.428,43 | 8 289 868,54 | 1.867.981.296,97 | 25 395 528,03 |
| 9 | FASILITAS DAN WAHANA | 174 934 175,00 | 94 175 192,50 | 19 362 696,87 | 113.537.889,37 | 61.396.285,63 |
| 10 | FURNITURE | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | USMAN JANATIN TOTAL | 17 687 918 704,00 | 2 372 273 017,89 | 158.874.556,31 | 2.531.147.574,21 | 15.156.771.129,79 |

REKAPITULASI NILAI ASSET GOLAGA PER 31 December 2024

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM PENYSTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM.PENYSTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|-------------------------------|-------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 1 | TANAH | 9 854 100 000,00 | | | | 9 854 100 000,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN PEMDA | 3 479 783 873,00 | 173 989.193,65 | 173.989.193,65 | 347.978.387,30 | 3 131 805 485,70 |
| 3 | GEDUNG & BANGUNAN PENGEMBANGA | 4 060 781 819,00 | 817 210 569,00 | 199.329.532,40 | 1.016.540.101,40 | 3 044 241 717,60 |
| 4 | JARINGAN & JALAN PEMDA | 13 941 000,00 | 1.161.750,00 | 697.050,00 | 1.858.800,00 | 12 082 200,00 |
| 5 | JARINGAN & JALAN PENGEMBANGA | 1 104 297 400,00 | 179 212 348,34 | 52.792.120,00 | 232.004.468,34 | 872 292 931,66 |
| 6 | KENDARAAN | 75 663 000,00 | 29 949 937,50 | 18.915.750,00 | 48.865.687,50 | 26 797 312,50 |
| 7 | PERALATAN & MESIN PEMDA | 93 445 000,00 | 18 299 645,83 | 11.680.625,00 | 29.980 270,83 | 63 464 729,17 |
| 8 | PERALATAN & MESIN PENGEMBANGA | 418 112 971,00 | 190 432 862,89 | 50.831.853,10 | 241.264.715,99 | 176 848 255,01 |
| 9 | FASILITAS DAN WAHANA | 2 613 121 410,00 | 818 389 090,87 | 262.546.369,75 | 1.080 935.460,62 | 1.532 185 949,38 |
| 10 | FURNITURE | 73 788 000,00 | 37 751.962,51 | 11.865.750,00 | 49.617.712,51 | 24 170 287,49 |
| | GOLAGA TOTAL | 21.787.034.473,00 | 2 266 397 360,59 | 782.648 243,90 | 3.049 045.604,49 | 18.737.988 868,51 |

REKAPITULASI NILAI ASSET SOEDIRMAN POINT PER 31 December 2024

| NO | URAIAN | HARGA PEROLEHAN | AKM PENYSTN 2023 | Penyusutan 2024 | AKM.PENYSTN 2024 | NILAI BUKU |
|----|-------------------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|---------------|
| 1 | TANAH | 0,00 | | | | 0,00 |
| 2 | GEDUNG & BANGUNAN PEMDA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | GEDUNG & BANGUNAN PENGEMBANGA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | JARINGAN & JALAN PEMDA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | JARINGAN & JALAN PENGEMBANGA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | KENDARAAN | 50 000 000,00 | 47 916 666,67 | 0,00 | 47.916.666,67 | 2 083 333,33 |
| 7 | PERALATAN & MESIN PEMDA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | PERALATAN & MESIN PENGEMBANGA | 55 115 000,00 | 28 526 354,17 | 7.858.125,00 | 36.384.479,17 | 18 730 520,83 |
| 9 | FASILITAS DAN WAHANA | 19 500 000,00 | 10 968 750,00 | 2.437.500,00 | 13.406 250,00 | 6 093 750,00 |
| 10 | FURNITURE | 40 000 000,00 | 12 833 333,33 | 10 000 000,00 | 22.833.333,33 | 17 166 666,67 |
| | SOEDIRMAN POINT TOTAL | 164 615 000,00 | 100 245 104,17 | 20.295.625,00 | 120.540 729,17 | 44 074 270,83 |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
 OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
 KABUPATEN PURBALINGGA
 Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2024
ASET TIDAK BERWUJUD

| No. | Keterangan | Harga Perolehan | Amortisasi | Akm Amortisasi | Nilai Buku |
|-----|---|-----------------|------------|----------------|------------|
| 1 | Sistem Komputerisasi | 207 380 000 | - | 207 380 000 | - |
| 2 | Sistem Komputerisasi (Upgrade) | 38 500 000 | - | 38 500 000 | - |
| 3 | BOT Pengembangan STATO Manajemen Kartu Member | 15 300 000 | - | 15 300 000 | - |
| 4 | BOT Pengembangan STATO Ticketing Golaga & Soedirman Point | 13 500 000 | - | 13 500 000 | - |
| 5 | BOT Program Komputer Bale Agung | 18 000 000 | - | 18 000 000 | - |
| 6 | Sistem payroll stato | 10 800 000 | 5 400 000 | 10 800 000 | - |
| | Jumlah | 303 480 000 | 5 400 000 | 303 480 000 | - |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
NERACA KOMPARATIF DALAM PERSENTASE PER-KOMPONEN
Per 31 Desember 2024 dan 2023**

| ASET | 31 Desember 2024 | COMMON - SIZE 2024 | 31 Desember 2023 | COMMON - SIZE 2023 |
|---|------------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|
| ASET LANCAR | | | | |
| Kas dan Setara Kas | 27.361.755.999 | 30,46% | 23.702.306.689 | 27,28% |
| Piutang Usaha | 604.878.941 | 0,67% | 570.361.638 | 0,66% |
| Pembayaran Dimuka | 176.347.480 | 0,20% | 67.499.968 | 0,08% |
| Persediaan | 380.930.724 | 0,42% | 316.674.770 | 0,36% |
| Jumlah Aset Lancar | <u>28.523.913.144</u> | <u>31,75%</u> | <u>24.656.843.065</u> | <u>28,38%</u> |
| ASET TIDAK LANCAR | | | | |
| Aset Tetap - Bersih | 59.234.529.405 | 65,94% | 60.454.859.245 | 69,57% |
| Aset Tetap Dalam Penyelesaian | 426.264.630 | 0,47% | 60.725.000 | 0,07% |
| Aset Tidak Berwujud | - | 0,00% | 5.400.000 | 0,01% |
| Aset Lain-Lain | 1.642.977.226 | 1,83% | 1.714.977.226 | 1,97% |
| Jumlah Aset Tidak Lancar | <u>61.303.771.261</u> | <u>68,25%</u> | <u>62.235.961.471</u> | <u>71,62%</u> |
| JUMLAH ASET | <u>89.827.684.405</u> | <u>100,00%</u> | <u>86.892.804.537</u> | <u>100,00%</u> |
| KEWAJIBAN DAN EKUITAS | | | | |
| KEWAJIBAN JANGKA PENDEK | | | | |
| Utang Usaha | - | 0,00% | 206.545.435 | 0,24% |
| Beban Yang Masih Harus Dibayar | 1.031.036.150 | 1,15% | 1.351.352.520 | 1,56% |
| Pendapatan Diterima Dimuka | 616.577.496 | 0,69% | 309.652.995 | 0,36% |
| Utang Pajak | 650.843.476 | 0,72% | 537.411.465 | 0,62% |
| Kewajiban Jangka pendek Lainnya | 12.021.868 | 0,01% | 31.758.143 | 0,04% |
| Kewajiban Bank Jatuh Tempo satu tahun | - | 0,00% | - | 0,00% |
| Jumlah Kewajiban Jangka Pendek | <u>2.310.478.990</u> | <u>2,57%</u> | <u>2.436.720.558</u> | <u>2,80%</u> |
| KEWAJIBAN JANGKA PANJANG | | | | |
| Kewajiban Bank | - | 0,00% | - | 0,00% |
| Kewajiban Imbalan Kerja | 5.072.434.984 | 5,65% | 5.500.097.252 | 6,33% |
| Kewajiban Jangka Panjang Lainnya | 28.063.595 | 0,03% | 108.127.095 | 0,12% |
| Jumlah Kewajiban Jangka Panjang | <u>5.100.498.579</u> | <u>5,68%</u> | <u>5.608.224.347</u> | <u>6,45%</u> |
| Jumlah Kewajiban | <u>7.410.977.569</u> | <u>8,25%</u> | <u>8.044.944.905</u> | <u>9,26%</u> |
| EKUITAS | | | | |
| Modal Disetor | 70.752.770.800 | 78,76% | 70.752.770.800 | 81,43% |
| - Modal Dasar Rp 100.000.000.000 dan - Modal Belum Disetor (Rp 29.247.229.200) | | | | |
| Cadangan Umum | 9.689.859.129 | 10,79% | 9.689.859.129 | 11,15% |
| Saldo Laba | | | | |
| Laba (Rugi) Ditahan | (1.594.770.299) | -1,78% | (4.192.933.523) | -4,83% |
| Laba (Rugi) Periode Berjalan | 3.600.847.205 | 4,01% | 2.598.163.224 | 2,99% |
| Jumlah Ekuitas | <u>82.448.706.835</u> | <u>91,79%</u> | <u>78.847.859.630</u> | <u>90,74%</u> |
| JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS | <u>89.859.684.405</u> | <u>100,04%</u> | <u>86.892.804.537</u> | <u>100,00%</u> |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
LAPORAN LABA RUGI KOMPARATIF DALAM PERSENTASE PER-KOMPONEN
Per 31 Desember 2024 dan 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 | COMMON - SIZE 2024 | COMMON - SIZE 2023 |
|---|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|
| PENDAPATAN USAHA | | | | |
| Pendapatan Usaha | <u>33.556.793.163</u> | <u>30.438.891.332</u> | 100.00% | 100.00% |
| Jumlah Pendapatan Usaha | <u>33.556.793.163</u> | <u>30.438.891.332</u> | 100.00% | 100.00% |
| BEBAN USAHA | | | | |
| Beban Administrasi dan Umum | (26.683.030.354) | (24.927.151.645) | -79.52% | -81.89% |
| Beban Pemasaran dan Penjualan | (2.460.083.205) | (2.146.662.698) | -7.33% | -7.05% |
| Jumlah Beban Usaha | <u>(29.143.113.559)</u> | <u>(27.073.814.343)</u> | -86.85% | -88.94% |
| LABA (RUGI) USAHA | <u>4.413.679.604</u> | <u>3.365.076.989</u> | 13.15% | 11.06% |
| PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA | | | | |
| Pendapatan Diluar Usaha | 524.387.039 | 420.784.548 | 1.56% | 1.38% |
| Beban Diluar Usaha | (1.101.640.027) | (1.187.698.313) | -3.28% | -3.90% |
| Jumlah Pendapatan (Beban) di Luar Usaha | <u>(577.252.989)</u> | <u>(766.913.765)</u> | -1.72% | -2.52% |
| LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK | <u>3.836.426.615</u> | <u>2.598.163.224</u> | 11.43% | 8.54% |
| Taksiran Pajak Penghasilan | (235.579.410) | - | -0.70% | 0.00% |
| LABA (RUGI) SETELAH PAJAK | <u>3.600.847.205</u> | <u>2.598.163.224</u> | 10.73% | 8.54% |

PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA)
OBYEK WISATA AIR BOJONGSARI (OWABONG)
KABUPATEN PURBALINGGA
ANALISIS RASIO LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| 1. ANALISIS LIKUIDITAS | | |
| a. Aset Lancar | 28.523.913.144 | 24.656.843.065 |
| Kewajiban Jk Pendek | 2.310.478.990 | 2.436.720.558 |
| Current Ratio | 1234,55% | 1011,89% |
| b. Kas + Bank + Piatang Usaha | 27.966.634.940 | 24.272.668.327 |
| Kewajiban Jk Pendek | 2.310.478.990 | 2.436.720.558 |
| Quick/Acid Test Ratio | 1210,43% | 996,12% |
| c. Total Kewajiban | 7.410.977.569 | 8.044.944.905 |
| Total Equitas | 82.448.706.835 | 78.847.859.630 |
| Rasio Total Kewajiban terhadap Equitas | 8,99% | 10,20% |
| d. Nilai Buku Aset Tetap | 59.234.529.405 | 60.454.859.245 |
| Kewajiban Jangka Panjang | 5.100.498.579 | 5.608.224.347 |
| Rasio Akt.Tetap Bersih dg Kewj.Jk.Panjang | 1161,35% | 1077,97% |
| 2. ANALISIS PROFITABILITAS | | |
| a. Laba Usaha | 4.413.679.604 | 3.365.076.989 |
| Pendapatan | 33.556.793.163 | 30.438.891.332 |
| Marjin Laba Usaha | 13,15% | 11,06% |
| c. Laba (Rugi) Bersih | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |
| Pendapatan | 33.556.793.163 | 30.438.891.332 |
| Marjin Laba Bersih | 10,73% | 8,54% |
| d. Laba (Rugi) Bersih | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |
| Total Aset | 89.859.684.405 | 86.892.804.537 |
| Hasil Atas Aset | 4,01% | 2,99% |
| e. Laba (Rugi) Bersih | 3.600.847.205 | 2.598.163.224 |
| Total Modal | 70.752.770.800 | 70.752.770.800 |
| Laba Atas Modal | 5,09% | 3,67% |
| 3. ANALISIS EFESIENSI USAHA | | |
| a. Pendapatan | 33.556.793.163 | 30.438.891.332 |
| Nilai Buku Aset Tetap | 59.234.529.405 | 60.454.859.245 |
| Perputaran Aset Tetap | 1 Kali | 1 Kali |